

UMOWA NR

zawarta w dniu w wyniku przetargu nieograniczonego nr ZP/2/2017 w trybie Regulaminu Udzielania Zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z dnia 1 października 2015 r., pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o. w Katowicach ul. Obroki 140, 40-833 Katowice, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000107532 w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą nr NIP 6340128630, REGON 270135328, Kapitał zakładowy 56.780.600,00 zł., reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu –Andrzeja Małarę
V-ce Prezesa Zarządu –Roberta Potuchę

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

- a -

.....
.....
wpisanym/ną do KRS /EDG nr..... płatnika podatku VAT o nr NIP i nr REGON
reprezentowanym/ną przez:

.....
.....
zwanym/ną dalej „Wykonawcą”
następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **remontu pieca obrotowego linii utylizacji w instalacji Zamawiającego w Katowicach ul. Hutnicza 8.**
2. Przedmiot umowy obejmuje prace określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z użyciem własnych narzędzi, urządzeń, przyrządów i materiałów.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1.1. wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa, posiada wiedzę i uprawnienia, umiejętności, możliwości, i warunki do wykonania przedmiotu umowy.
- 1.2. osoby wykonujące zamówienie są przeszkolone z zakresu BHP i ppoż. oraz, że
- 1.3. posiada ubezpieczenie OC obejmujące przedmiot umowy (kserokopia polisy stanowi **zał. nr 2 do umowy**).

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2.1. Udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace będące przedmiotem zamówienia na miesięcy.
- 2.2. Usunięcia w okresie gwarancji zgłaszanych usterek w następujących terminach:

- a) Usterki powodujące przerwę w pracy urządzenia bezzwłocznie lecz nie dłużej niż 7 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.
 - b) Usterki niepowodujące przerwy w pracy urządzenia do 21 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia w obustronnie uzgodnionym terminie.
- 2.3. Zgłoszenie usterki powinno nastąpić bezzwłocznie w formie pisemnej na numer faksu Wykonawcyoraz na adres e-mail:
 - 2.4. Dostarczenia Zamawiającemu – po zakończonym remoncie - pisemnego oświadczenia, zapewniającego, że urządzenia objęte przedmiotem umowy są kompletne, w pełni sprawne i gotowe do użycia.
 - 2.5. Wyjaśnienia - w formie pisemnej - uwag zgłaszanych przez Zamawiającego lub osoby występujące w jego imieniu, dotyczących wykonywania przedmiotu zamówienia.
 - 2.6. Dbania o mienie Zamawiającego, zabezpieczenia we własnym zakresie prowadzonych prac pod kątem bhp i p.poż. oraz utrzymania porządku na miejscu prac.
 - 2.7. Przedstawienia Zamawiającemu listy osób, które będą prowadzić prace przy wykonaniu przedmiotu umowy oraz numerów rejestracyjnych samochodów poruszających się po terenie Zakładu Zamawiającego, najpóźniej na 1 dzień przed planowanym rozpoczęciem robót oraz wyznaczy osobę kierującą robotami w tym odpowiedzialną za przestrzeganie przepisów BHP.
 - 2.8. Do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym pracami, po zakończeniu prac, a w szczególności do zagospodarowania wytworzonych podczas prac odpadów, których w myśl ustawy „o odpadach” (Dz. U. 2013 poz. 21) jest wytwórcą.
 - 2.9. **(Dotyczy części nr 1)** Wykonania procedury suszenia wymienionej wymurówki, z pokryciem kosztów zużytego gazu i/lub prądu Zamawiającemu, na podstawie faktycznego zużycia gazu określonego przy pomocy odczytu z systemu pomiarowego gazu zainstalowanego w siedzibie Zamawiającego w przypadku użycia palnika Zamawiającego. W przypadku suszenia przy użyciu energii elektrycznej Wykonawca na własny koszt zamontuje legalizowany podlicznik energii elektrycznej który posłuży do rozliczenia kosztów suszenia wymurówki. Koszt jednostkowy gazu i energii elektrycznej będzie wynikał z umów zawartych przez Zamawiającego z dostawcami gazu i energii elektrycznej.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wizytacji w miejscu i podczas wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie trwania prac.
 4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
 5. Wykonawca, po wykonaniu zleconych prac, dostarczy Zamawiającemu na własny koszt, jako załączniki do protokołu odbioru prac, następujące dokumenty:
 - 5.1. Dokumentację powykonawczą zawierającą szkice, dokumentację projektową zawierającą zmiany do projektu wynikłe w trakcie realizacji robót, w wersji papierowej w ilości 2szt + 1szt na nośniku elektronicznym),
 - 5.2. Świadectwa, certyfikaty, atesty i wymagane instrukcje obsługi dot. zastosowanych materiałów i urządzeń- wszystko w j. polskim.
 - 5.3. **(Dotyczy części nr 1)** Raport z wykonania procedury suszenia wymurówki pieca obrotowego oraz początkowej części pieca obrotowego, zawierający m.in. tzw.” krzywą suszenia”,
 - 5.4. **(Dotyczy części nr 2)** Opracowanie dotyczące wykonanych pomiarów i regulacji powykonawczych ustawienia pieca obrotowego.
 6. Strony zgodnie postanawiają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie przedmiot remontu - w terminie obustronnie uzgodnionym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym dokładnych terminów wykonania remontu, w szczególności w przypadku konieczności zatrzymania pracy instalacji do termicznego przekształcenia odpadów.

3. Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac remontowych z innymi firmami, które będą prowadzić w tym samym okresie prace remontowe w siedzibie ZUO. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz firm wykonujących prace na terenie ZUO.
4. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego będzie pełnił Z-ca Dyrektora ZUO p. Artur Gadziński.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do odbioru robót dwustronnym Protokołem odbioru po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia robót do odbioru.

§ 6

Umowę zawarto na czas określony od dnia do dnia

§ 7

Niemożność rozpoczęcia prac w terminie określonym w § 6 lub ich wstrzymanie oraz niedotrzymanie terminów ustalonych, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia realizacji umowy i zmiany w tym zakresie umowy.

§ 8

1. Na zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy wniesie kwotę w wysokości 10% wartości umowy brutto (tj. łącznie z podatkiem od towarów i usług) tj. kwotę PLN.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 wniesione zostanie w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących terminach:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tzn. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w terminie 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę: zł (słownie:). netto + aktualna stawka VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia w wysokości kwoty ryczałtu określonej w §9 pkt 1 nin. umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury, po wykonaniu przedmiotu umowy i po podpisaniu przez obie strony, bezusterkowego Protokołu odbioru prac wykazanych w § 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 10 nin. Umowy.
3. Zamawiający ureguluje należność przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie **21 dni** od daty doręczenia, prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. W razie zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca, zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo do uzgodnienia Zamawiającemu. Dotyczy to również umów zawartych przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami (sprzedawcami, zleceniobiorcami).
2. Jeśli Wykonawca część robót podzleci Podwykonawcy, a zawarcie umowy z Podwykonawcą nastąpiło w trybie i na warunkach określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu, wypłata wynagrodzenia Wykonawcy uzależniona jest od przedstawienia dowodu zapłaty Podwykonawcy. W razie nie przedstawienia tego dowodu Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy.

3. Zamawiający niniejszym oświadcza, że wobec stanowiska sądów powszechnych dot. solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego z Wykonawcą, za zapłatę wynagrodzeń podwykonawcom, wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nie nastąpi, aż do czasu przedłożenia oświadczenia, o dokonanej zapłacie wszystkim podwykonawcom.

§ 11

Strony uprawniają następujące osoby do kontaktów:

1. Zamawiający: Marian Santura tel. 32/ 255-44-99 w 41, Tel. kom. 608 575 891 oraz Artur Gadziński tel. 882 073 289 e-mail: artur.gadzinski@zuos.pl
2. Wykonawca:

§ 12

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - a) w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 1 % wartości brutto umowy za każde 24 godziny opóźnienia w oddaniu przedmiotu w stosunku do terminu końcowego określonego w § 7 umowy.
 - c) w wysokości 2% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W razie niedotrzymania terminy płatności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 13

1. W przypadku przekształceń własnościowych dotyczących Zamawiającego, uprawnienia gwarancyjne wynikające z niniejszej umowy, przechodzą na podmiot, który przejmuje uprawnienia Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Specyfikacja Zamówienia i oferta wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

- nr 1 – Przedmiot umowy
- nr 2 – Polisa OC
- nr 3 – formularz ofertowy Wykonawcy załączony do oferty

Wykonawca

Zamawiający

RADCA PRAWNY
mgr Piotr Skowron
KT-2215